



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-06/23 по текущему содержанию домовладений

30.06.2023г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						28 206,30
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	4	975,36
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	4	75,32
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	4	180,54
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	4	47,78
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	4	30,36
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,66	498,33	12	5 979,98
Выкашивание газонов комбинированных(90%)		м2	1 970,00	5,33	10 500,10	1	9 450,09
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	4,03	1 209,81	1	1 209,81
Обметание пыли с потолков		м2	300,20	2,32	696,46	1	696,46
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	21	181,86
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,00	588,55	1 177,10	1	1 177,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	0,37	104,34	12	1 252,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	299,00	0,37	110,63	12	1 327,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	0,25	40,50	12	486,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(детская площадка)</i>		м2	82,50	0,29	23,93	12	287,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,29	8,12	21	170,52
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(площадка (асфальт))</i>		м2	13,00	0,29	3,77	12	45,24
Уборка газонов летний период(50%)		м2	1 970,00	0,30	591,00	12	3 546,00
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	21	559,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	18,00	0,57	10,26	21	215,46
Утилизация строительного мусора		т	0,16	1 951,52	312,24	1	312,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					10 419,91
Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм <i>(замена ст. канализации кв. 56/60)</i>		мп	5,25	117,67	0,00	617,77
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм <i>(часть ст. ТСН кв. 60)</i>		мп	1,12	1 098,98	312,77	1 539,23
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм <i>(замена ст. канализации кв. 56/60)</i>		мп	5,25	770,75	2 851,47	6 897,91
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					3 324,00
Завоз песка		шт	15,00	78,15	2 151,75	3 324,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,85	13 325,62
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	873,000	1,45	1 265,85
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	23,77	191,94
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	1,000	138,89	-0,01
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	769,000	3,02	2 322,38
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	849,17	849,17
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,25	7 787,70

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

69 134,95

- Всего за период с **01.06.2023г.** по **30.06.2023г.** выполнено работ на общую сумму **69 134,95** (Шестьдесят девять тысяч сто тридцать четыре рубля 95 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

 Генералов П.И.

Инженер ПТО

 Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

